



## CONTACT

BOUSQUET Bruno  
+33(0) 661 906 425  
bruno.inter83@gmail.com

## AGENCE

DE SAN PEÏRE  
+33(0) 951 382 964  
www.inter83.com  
absanpeire@gmail.com



## APPARTEMENT SAINTE MAXIME CENTRE VILLE

Réf: 3713

Prix: 829 000 €TTC.  
Honoraires à la charge du vendeur

Carrez: 96m<sup>2</sup>

Terrasse: 16m<sup>2</sup>

Nb Pièce: 4

Vue: Vue dégagée

Distance Mer: 1 Km

Piscine: Traditionnelle

Nord-est

Style: Moderne

Standing: Très bon standing

Etat: Neuf

Nb Chambre: 3

Nb SdB/Douche: 2

Année Const.: 2020

Niché dans une très jolie copropriété avec piscine et ascenseur, cet appartement neuf offre tout le confort et le prestige que vous recherchez. Caractéristiques Exceptionnelles : Surface : 96 m<sup>2</sup> Terrasse : 17 m<sup>2</sup>, idéale pour vos moments de détente Vue : Magnifique vue sur la campagne, au calme Stationnement : Inclus, pour votre tranquillité Copropriété : Très belle avec piscine et ascenseur Idéal pour : Résidence principale : Profitez de la proximité du centre-ville Location saisonnière : Une opportunité d'investissement attrayante Avantages supplémentaires : À visiter sans tarder ! Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans un cadre exceptionnel ou d'investir dans un bien de prestige. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cet appartement d'exception.

### Infos Loi Alur: Copropriété - 10 Lots - 2 000 € charges moy/an - Sans Procédure

AB Inter-Agence 2750 RD 559 83380 LES ISSAMBRES Libellé Siret 508592094 APE : 703A numéro de TVA intracommunautaire FR50508592094 Compte N° 00035346005 ouvert à Lyonnaise de banque Saint Raphaël Membre d'une association agréée par l'administration fiscale acceptant à ce titre le règlement des sommes dues par chèque libellé à son nom: Cartes professionnelles CIP 8303 2018 000030893 Transactions et Gestion immobilière délivrées par la CCI du Var, Garantie financière n° 26275k de 180 000? T.I et G.I accordée par Galian, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS,



Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



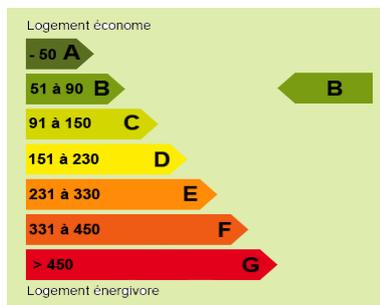
Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



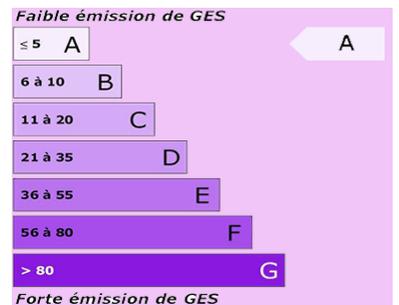
Luxeux Appartement à Sainte Maxime - À Ne Pas Manquer



Pour plus de renseignements



Classe énergétique DPE



Taux d'émissions CO2

| N° Mandat        | Date Diagnostic | Dépense Moyenne | Année Réf |
|------------------|-----------------|-----------------|-----------|
| 2024122013374977 | 0000-00-00      | 0.00            | 0         |